

TEMA: L' ANÀLISI ECONÒMICA

1. Sabem algunes dades econòmiques de dues empreses del sector de la producció de concerts musicals:

Empresa	Actiu	Exigible total	BAIL	BAI	Vendes
A	250 000	160 000	60 000	50 000	500 000
B	35 000	12 000	16 000	4 000	180 000

Calcula la rendibilitat financera, la rendibilitat de les vendes, la rotació, el palanquejament i la rendibilitat econòmica de les dues empreses i comenta'n els resultats

2. Una empresa disposa d'un capital social de 300 000 euros. La resta del finançament és extern, i s'ha obtingut a un tipus d'interès del 10%. El seu actiu total és de 500 000 euros, el benefici abans d'interessos i impostos és de 150 000 i la taxa impositiva del 20%. Com valoraries la gestió de l'empresa si els accionistes poguessin obtenir una rendibilitat alternativa, al mercat, del 40%, en condicions d'igualtat de risc? (Pista 1: troba una mesura de la rendibilitat d'aquesta empresa que els interessi als accionistes, que parli de quant guanyen invertint en aquesta empresa, i compara-la amb la que poden obtenir al mercat, que és del 40%. Val la pena invertir-hi els diners, a l'empresa?) (Pista 2: per obtenir el BN a partir del BAIL necessites primer els interessos, que pots calcular aplicant el tipus mitjà d'interès que paga l'empresa al total de deutes que té).

3. El resultat d'explotació d'una empresa va ser, durant el 2008, de 76 200 euros. A més, les seves vendes durant el mateix exercici van pujar a 894 000 euros. L'actiu de l'empresa és de 1 020 000 euros. Sabem que els capitals propis puguen a 570 000 euros, i que el benefici abans d'impostos va ser de 45 600 euros.

- Calcula la rendibilitat econòmica i comenta el resultat obtingut
- Determina la rendibilitat financera i comenta el resultat obtingut.